

**OBEC HORNÁ BREZNICA**  
020 61 Horná Breznica 78

OBECNÝ ÚRAD HORNÁ BREZNICA	
Došlo: 19.03.2024	RZ: T81
Pod.číslo: 49/2024	SZ: 20
Pril.:	Vyb.:

Č. j. SÚ-196/2023-03-TS1-20

Horná Breznica 14.03.2024

# STAVEBNÉ POVOLENIE

## VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Žiadateľ: **Roman Vicena**

Adresa: **Horná Breznica 168, 020 61 Lednické Rovne**

Požiadal dňa: **12.09.2023** o vydanie stavebného povolenia na

Stavbu: **„Rodinný dom – novostavba  
+ napojenie na inžinierske siete, vjazd“**

Obec Horná Breznica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný úrad“), v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona v spojení s územným a stavebným konaním podľa § 39a), ods. 4) stavebného zákona a rozhodol takto:

Stavba: **„Rodinný dom – novostavba  
+ napojenie na inžinierske siete, vjazd“**

V katastrálnom území: **Horná Breznica**

Na pozemku parc. č.: **KN C 870/22, KN C 870/21 – rodinný dom,  
KN C 870/20 – vjazd a spevnené plochy,  
KN C 870/14 – domový rozvod vody**

sa podľa § 39a) a § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách (VTP) na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

**povoľuje**

Požiadavky uplatnené v písomných stanoviskách stavebný úrad zahrnul do podmienok stavebného povolenia.

Stavebný úrad má za to, že rozhodnutie je vydané na základe spoľahlivo a presne zisteného skutkového stavu, t. j. boli vykonané všetky nevyhnutné šetrenia, potrebné na objasnenie rozhodujúcich okolností.

V rámci odôvodnenia stavebný úrad zhrnul všetky úkony vykonané v rámci stavebného konania.

Po preskúmaní žiadosti z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad zabezpečil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Dokumentácia spĺňa požiadavky stanovené v § 47 cit. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na navrhovanie stavieb a ustanovení vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto bolo možné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v zmysle § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu – Obec Horná Breznica, 020 61 Horná Breznica 78.

Toto rozhodnutie možno preskúmať správnym súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Tibor Mičko**  
starosta obce

Rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 stavebného zákona a § 26 správneho poriadku a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce **Horná Breznica** a zároveň na webovej stránke obce [www.hornabreznica.eu](http://www.hornabreznica.eu) Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

### 1. Úradná tabuľa

Vyvesené dňa 19.03.2024 Zvesené dňa 03.04.2024

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: .....

### 2. Webová stránka obce

Vyvesené dňa 19.03.2024 Zvesené dňa .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: .....

### Príloha:

- kópia katastrálnej mapy

- situácia



OBEC  
**HORNÁ BREZNICA**  
020 61

IČO: 00 692 352 DIČ: 2020616939



OBEC  
**HORNÁ BREZNICA**  
020 61

IČO: 00 692 352 DIČ: 2020616939